



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 13**

21 Ιανουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1126959/9044/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΝΗΓΩΝ» του Δήμου Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/Β'/82) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.9.1997 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΝΗΓΩΝ» του Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας και το από τον Αύγουστο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Δεμιρίδη που ελέχθηκε και θεωρήθηκε από τον Δημήτριο Ευθυμίου τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 3.9.1997 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 544.5/637/21.10.1997 έγγραφό του.

5. Την αρ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ., αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 3.9.1997 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από τον Αύγουστο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Δεμιρίδη, σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέχθηκε και θεωρήθηκε από τον Δημήτριος Ευθυμίου τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, στις 3.9.1997 επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή καθόρισε,

τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ...12, 13 και 14, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου,

τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ...12', 13' και 14', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10.000 μ.

Την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, 5 και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας, παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.τ.λ. στην θέση «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΝΗΓΩΝ» Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 3.9.1997 οι υπογράφοντες:

1. Εξάρχου Αντιγόνη προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας ως πρόεδρος.

2. Βασιλόπουλος Ανδρέας, Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος και

3. Ευθυμίου Δημήτριος, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αριθμ. 6/23.1.96 απόφασης συγκρότησης της Επιτροπής του Περιφερειακού Διευθυντή Μαγνησίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 3.9.1997 ύστερα από την αριθμ. 1588/1.9.1997 πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από Ιούνιο 1995 αίτηση του Μουταφίδη Ιορδάνη κ.λπ. με την οποία ζητήται ο καθορισμός του αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις των άρθρων του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και την σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Αύγουστο 1996 από τον Γεώργιο Δεμιρίδη Τοπογράφο Μηχανικό σε μία (1) πινακίδα και ελέχθηκε κει θεωρήθηκε από τον Δημήτριο Ευθυμίου τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 3.9.1997.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλαδή την μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής και του θαλάσσιου χώρου, το ανάπτυγμα του πελάγους σε σχέση με την έκταση και τη συχνότητα των ανέμων και τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή.

5. Το αριθ. 544.5/412/92 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο μας εγνώρισε ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός που περιγράφεται ακριβώς όπως στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

6. Την αναφορά του αρχιπλοιάρχου Α. Μαράτου Π.Ν. και του τοπογράφου μηχανικού Α. Κονδύλη (ΣΕΙΔ) με θέμα:

Ακτές (αυτοψία για αιγιαλό στην Μεγάλη Βελανιδιά Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας) (Αρ. αρχείο ΥΥ 2371), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

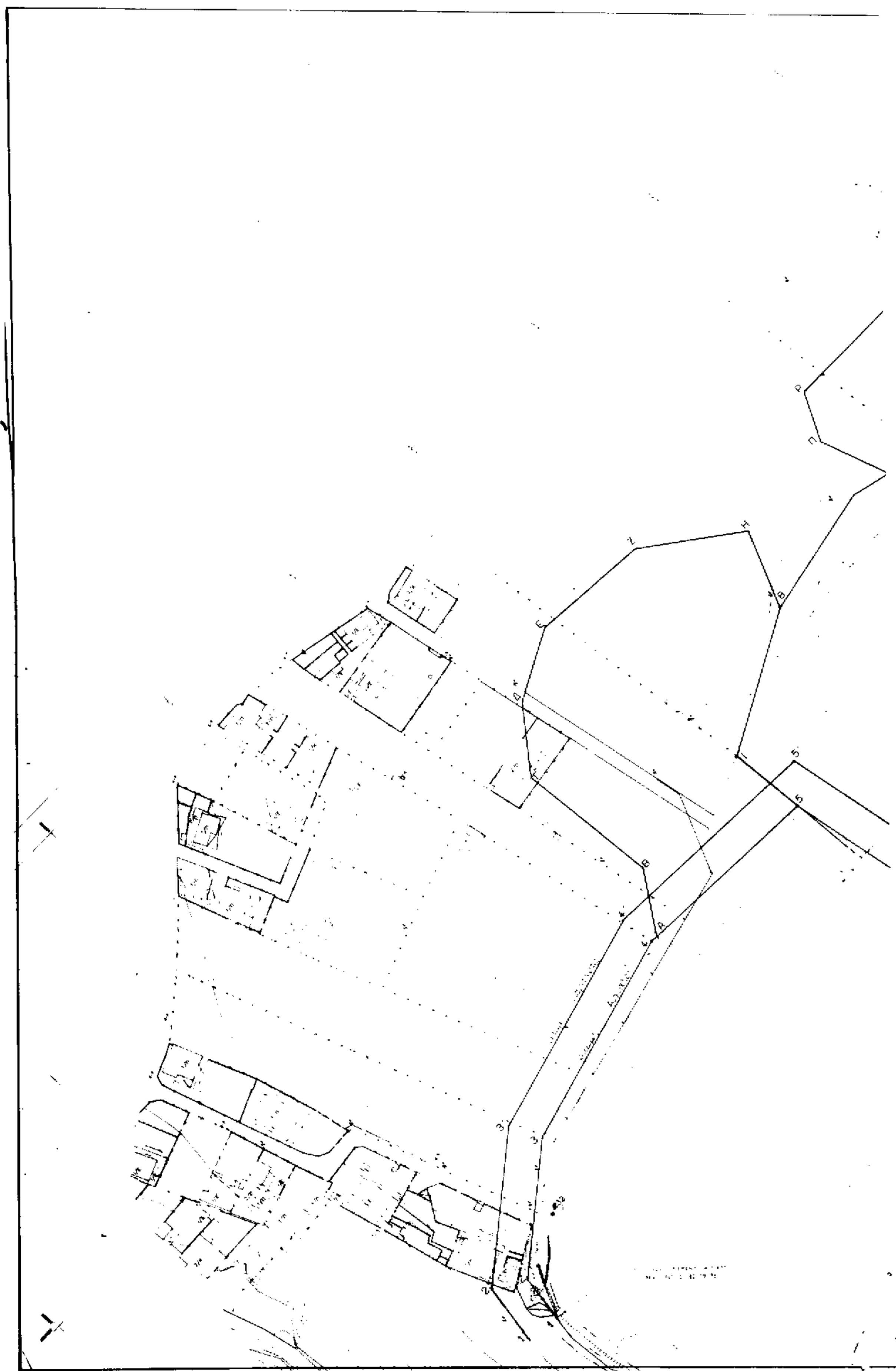
1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ...12, 13, και 14 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

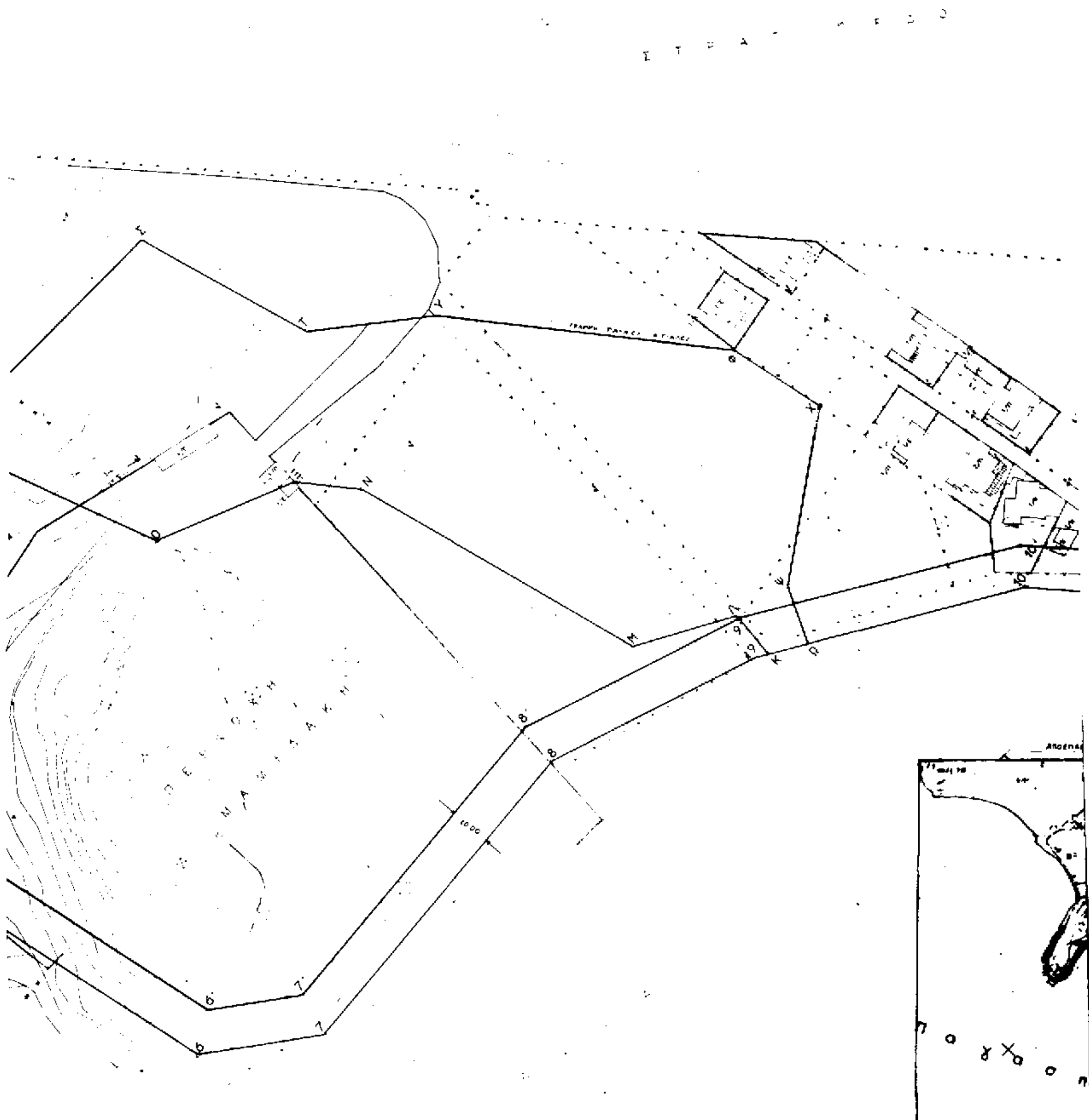
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6 και 7 του Α.Ν. 2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ...123', 13', και 14' της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10.00 μ.

3. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, 5 και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΕΞΑΡΧΟΥ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ



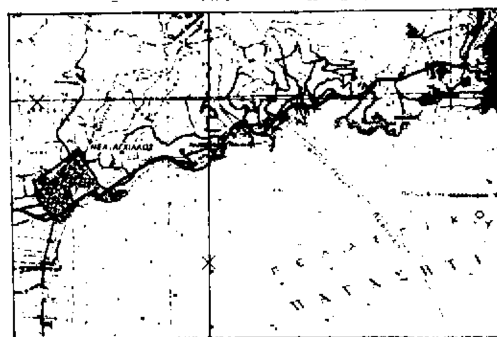


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]







...ΚΟΡΥΦΩΝ
...ΑΛΟΥ

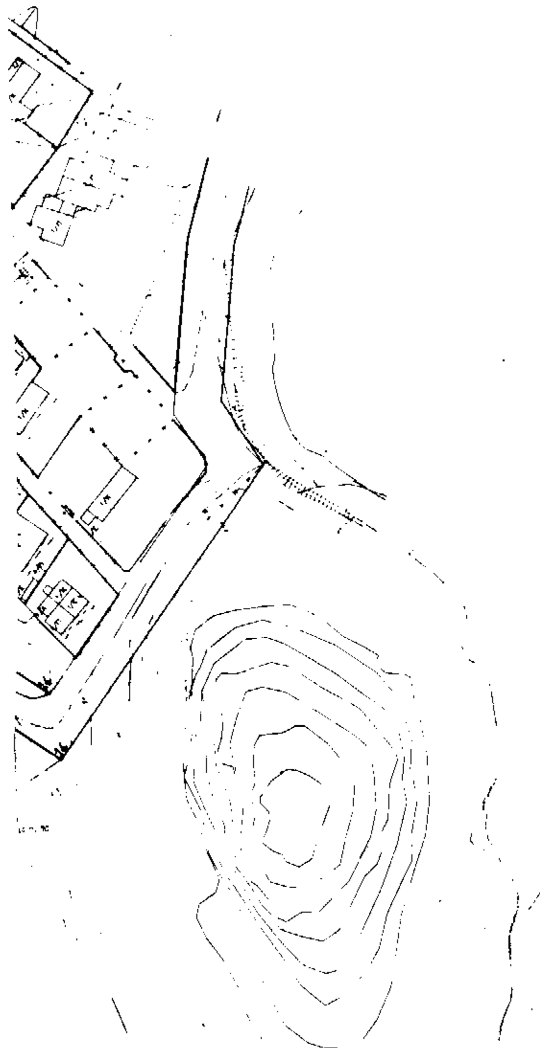
Y
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Κ	[illegible]	[illegible]
Λ	[illegible]	[illegible]
Μ	[illegible]	[illegible]
Ν	[illegible]	[illegible]
Ξ	[illegible]	[illegible]
Ο	[illegible]	[illegible]
Π	[illegible]	[illegible]
Ρ	[illegible]	[illegible]
Σ	[illegible]	[illegible]
Τ	[illegible]	[illegible]
Υ	[illegible]	[illegible]
Φ	[illegible]	[illegible]
Χ	[illegible]	[illegible]
Ψ	[illegible]	[illegible]
Ω	[illegible]	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	[illegible]	[illegible]
Β	[illegible]	[illegible]
Γ	[illegible]	[illegible]
Δ	[illegible]	[illegible]
Ε	[illegible]	[illegible]
Ζ	[illegible]	[illegible]
Η	[illegible]	[illegible]
Θ	[illegible]	[illegible]
Ι	[illegible]	[illegible]
Κ	[illegible]	[illegible]



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - [illegible]
ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 ΜΕΤΡΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΕΓΣΑ 87

Αύγουστος 1996

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

3-9-97

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ

"ΤΡΑΧΩΝΕΣ" – ΚΤΗΜΑ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ

ΒΥΖΑΝΤΙΝΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΛΣΟΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΥΠΡΑΡΧΙΑΣ

ΛΟΦΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΤΡΟΥΜΠΑΡΙ"

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

...ΝΟΔΕΥΕΙ ... ΑΡΙΘ Γ37828/97 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΠΕΡΙ Αναστολή χορηγήσεως οικοδομικών αδειών και εκτελέσεως οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή "Τρουμπάρι" του Δήμου Αλίμου (ν. Αττικής)

ΑΘΗΝΑ 29 Δεκεμβρίου 1997

Γ. Αποστολάτος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ... ΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
... ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
... ΕΡΓΩΝ
... ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

Απόσπασμα από το 1:5000
Διάγραμμα ρυμοτομίας
Άλιμος 21.7.1997

Αφ 388/97
6×1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 37828/7708 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Τρουμπάρι» του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Την 409/1995 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αλίμου.

6. Το 179/1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Τουμπάρι» του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) όπως η περιοχή φαίνεται να περικλείεται με μώβ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 37828 /1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ